

Egz. Nr

3

jednostka  
projektująca:

**Pracownia Projektowa inż. Jan Kołodziejczyk  
Strupin Łanowy 53, 22-100 Chełm**

tytuł projektu:

**Zagospodarowanie i budowa infrastruktury zlokalizowanej przy  
istniejących zbiornikach wodnych na terenach gmin:  
Białopole, Dorohusk, Horodło, Kamień, Wojśławice i Żmudź**

faza:

## PROJEKT BUDOWLANY

nazwa  
inwestycji:

**Zagospodarowanie zbiornika w Wojśławicach, gmina Wojśławice**

STAROSTWO POWIATOWE  
w Chełmie

Załącznik

z dnia 2016 08 10  
AB. 6740. 242. 246

adres  
inwestycji:

**22-120 Wojśławice, ul. Uchańska  
dz. nr ew. 1905/1 i 1906 w obr. ew. nr 060313\_2.0020 Wojśławice**

Z up. STAROSTY

Tomasz Szczepaniak  
Wicestarosta

nazwa obiektu:

**Budowa siedmiu lamp solarnych przy istniejącym  
zbiorniku wodnym w Wojśławicach**

**Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieci elektroenergetyczne**

Inwestor:



**Gmina Wojśławice  
22-120 Wojśławice  
ul. Rynek 30**

ZAŁĄCZNIK

o pismach/ postanowieniach/ decyzjach  
organu ochrony zabytków

znak IN. II. 5142. 145. 1. 2016  
z dnia 25 04 2016

branża:

**Elektryczna**

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

mgr Stanisław Rudnik  
Kierownik Delegatury  
w Chełmie

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994r. (Dz. U. Poz. 1409 z 2013r. z późn. zmian.) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:	Nr upr. projekt.	podpis
<b>mgr inż. Bogusław Laskowski</b>	<b>upr. 687/CH/87</b> upr. proj. w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej w zakresie: instalacji elektrycznych	

Chełm, 15 maja 2016r

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### A Część opisowa

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości opracowania	str. 2
3. Część opisowa	str. 3-6
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy	str. 7-9
5. Uprawnienia projektowe i zaświadczenia LIIB	str. 10-12
6. Decyzja KKKZ	str. 12a - 12c

### B Część rysunkowa

1. Plan orientacyjny	rys. 1 str. 13
2. Projekt zagospodarowania działek	rys. 2 str. 14
3. Lampa solarna - adaptacja	rys. 3 str. 15
4. Lampa solarna - konstrukcja adaptacja	rys. 4 str. 16
5. Lampa solarna - fundament adaptacja	rys. 5 str. 17
6. Lampa solarna - sterowanie adaptacja	rys. 6 str. 18

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

**Obiekt:** Budowa siedmiu lamp solarnych przy istniejącym zbiorniku wodnym w Wojsławicach realizowana w ramach inwestycji pn.: „Zagospodarowanie zbiornika w Wojsławicach, gmina Wojsławice”

**Inwestor:** Gmina Wojsławice  
22-120 Wojsławice, ul. Rynek 30

**Nazwa opracowania:** Projekt budowlany

### **1. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania projektu stanowią następujące materiały wyjściowe:

**1.1** Umowa z Inwestorem.

**1.2** Mapa zasadnicza /wycinek/ w skali 1:500 wykonana do celów projektowych przez uprawnionego geodetę.

**1.3.** Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wojsławice przyjęty Uchwałą Nr VII/22/2003 Rady Gminy Wojsławice z dnia 31 marca 2003 r. (ze zmianami).

**1.4.** Ustawa Prawo Budowlane (Dz. U z dn. 08 marca 2016 r. poz. 290).

**1.5.** Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z dn. 18 września 2015r poz. 1422).

**1.6.** Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r poz. 463).

**1.7.** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126).

### **2. Stan istniejący zagospodarowania działek**

Teren objęty opracowaniem położony jest na działce nr 1905/1 w Wojsławicach, gmina Wojsławice. Na działce znajduje się sztuczny zbiornik wodny utworzony na jednym ze strumieni tworzących rzekę Wojsławkę. Bezpośrednio przy stawie znajduje się drewniane moło. Na wschodniej stronie sąsiedniej działki Inwestora znajduje się altana oraz utwardzony plac. Po stronie wschodniej i zachodniej zbiornika znajdują się chodniki wykonane z kostki brukowej.

Na północnej stronie działki przy drodze wojewódzkiej znajdują się chodniki i teren zieleni z rosnącymi drzewami liściastymi. W południowo-zachodniej części działki rośnie dąb o koronie średnicy około 10 m. Wszystkie drzewa przeznaczone są do zachowania. Południową stronę działki stanowi łagodna skarpa stawu oraz plac wolny od zabudowy.

Działka uzbrojona jest w sieć wodociągową. Na stronie północnej i wschodniej działki są ustawione latarnie zasilane podziemną siecią kablową.

Uzbrojenie działki nie koliduje z planowaną budową latarni solarnych.

### **3. Stan projektowany zagospodarowania działek**

Projektuje się siedem latarni solarnych do oświetlenia terenu. Projektowane latarnie solarne to słupy stalowe o wysokości 4,50 m wykonane z blachy gr. 2,50 i 2,75 mm ocynkowanej z zamontowaną jedną oprawą świetlną.

#### **4. Projekt zagospodarowania działki**

Na projekcie zagospodarowania działki uwidoczniło projektowaną lokalizację lamp solarnych z podaniem ich rozmieszczenia w stosunku do granic działek.

Lokalizację budowy oznaczono na planszy "Plan orientacyjny" (rys. nr 1) w skali 1:25 000 oraz na "Projekcie zagospodarowania działki" (rys. nr 2) w skali 1:500.

#### **5. Opis latarni solarnej**

#### **6. Roboty ziemne.**

Masy ziemne powstałe w wyniku realizacji niniejszej inwestycji, a związane z wykonaniem wykopów pod fundamenty latarni, rozplantowane zostaną na działce Inwestora nie powodując zakłóceń w stosunkach wodno-gruntowych.

#### **7. Warunki wodno-gruntowe**

Zgodnie z Rozp. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r poz. 463) projektowane lampy zaliczono do I kat. geotechnicznej posadowienia obiektów budowlanych - posadowiony w prostych warunkach gruntowych.

Na terenie przewidzianym do ustawienia latarni solarnych, do głębokości 30 cm zalega grunt nasypowy i humus, natomiast niżej glina pylasta (less) nadający się do

bezpośredniego posadowienia latarni. Woda gruntowa występuje poniżej posadowienia fundamentów latarni. Okresowo poziom wody może się podnosić. W trakcie montażu latarni wykop należy chronić przed zamakaniem, natomiast zimą przed przemarzaniem. Grunt na którym będą montowane latarnie posiada proste warunki gruntowe, kat I.

## **8. Ochrona terenu**

**8.1** Teren objęty opracowaniem *położony w strefie ochrony konserwatorskiej* Wpisany jest natomiast do ewidencji - podlega konserwatorskiej ochronie. Dopuszcza się zmiany i adaptację obiektów po uprzednim uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

**8.2** Teren podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojsławice jest położony na terenie Strzelecko-Grabowieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

## **9. Obszar oddziaływania obiektu (zgodnie z art.3 pkt.20 Ustawy Prawo Budowlane)**

Obszar oddziaływania obiektu - czyli teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Przy ustaleniu obszaru oddziaływania brano pod uwagę przepisy:

**9.1** Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wojsławice przyjęty Uchwałą Nr VII/22/2003 Rady Gminy Wojsławice z dnia 31 marca 2003 r. (ze zmianami) – projektowane latarnie spełniają zapisy planu.

**9.2** Ustawa Prawo Budowlane. (Dz. U z dn. 08 marca 2016 r. poz. 290) - obiekt spełnia wymagania określone art. 5 ust. 1.

**9.3** Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z dn. 18 września 2015r poz. 1422). Latarnie spełniają zapisy § 13 pkt. 1 i 3 oraz § 293 pkt 1 i 6.

W związku z rodzajem obiektu - latarnie solarne - nie rozpatrywano przepisów z zakresu emisji substancji szkodliwych, drgań lub hałasu i odprowadzania wód opadowych, ponieważ w takich obiektach powyższe zjawiska nie występują.

Stwierdza się, że projektowane latarnie solarne mają obszar oddziaływania zamykający się w granicach działki Inwestora, nr dz 1905/1 i 1906.

## **10. Oddziaływania górnicze**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojsławice brak jest zapisu o oddziaływaniach górniczych na terenie działki objętej opracowaniem.

## **11. Zakres uciążliwości i oddziaływania na środowisko**

Budowane latarnie nie posiadają przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia ich użytkowników. Przedmiotowe latarnie nie zaliczają się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w myśl § 3 ust.1 Rozp. Rady

Ministrów z dn. 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) a ich uciążliwość nie wykracza poza granice działki Inwestora, nr dz 1905/1 i 1906

## **12. Uwagi końcowe**

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

**Chełm, 15 maja 2016r.**

**Projektant:**

**mgr inż. Bogusław Laskowski**



jednostka  
projektująca:

**Pracownia Projektowa inż. Jan Kołodziejczyk  
Strupin Łanowy 53, 22-100 Chełm**

tytuł projektu:

**Zagospodarowanie i budowa infrastruktury zlokalizowanej przy  
istniejących zbiornikach wodnych na terenach gmin:  
Białopole, Dorohusk, Horodło, Kamień, Wojśławice i Żmudź**

faza:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

nazwa  
inwestycji:

**Zagospodarowanie zbiornika w Wojśławicach, gmina Wojśławice**

adres  
inwestycji:

**22-120 Wojśławice, ul. Uchańska  
dz. nr ew. 1905/1 i 1906 w obr. ew. nr 060313\_2.0020 Wojśławice**

nazwa obiektu:

**Budowa siedmiu lamp solarnych przy istniejącym zbiorniku  
wodnym w Wojśławicach**

Inwestor:



**Gmina Wojśławice  
22-120 Wojśławice  
ul. Rynek 30**

branża:

**Elektryczna**

Projektant:	Nr upr. projekt.	podpis
<b>mgr inż. Bogusław Laskowski zam. 22-100 Chełm ul. Lubelska 8</b>	<b>upr. 687/CH/87</b> upr. proj. w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej w zakresie: instalacji elektrycznych	

**CHEŁM, 15 maja 2015r**

## **1. Zakres robót.**

Zakres robót obejmuje budowę siedmiu lamp solarnych przy istniejącym zbiorniku wodnym w Wojśławicach.

## **Kolejność wykonywania robót:**

1. zabezpieczenie placu budowy,
2. wykonanie fundamentów latarni,
3. montaż lamp solarnych,
4. roboty wykończeniowe.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

- brak obiektów budowlanych.

## **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi:**

Na terenie inwestycji nie ma istniejących obiektów, które mogą stwarzać bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.

## **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:**

- a) w trakcie prowadzenia robót ziemnych koparkami istnieje możliwość uderzenia pracowników znajdujących się w zasięgu jej pracy ramieniem lub łyżką,
- b) przy montażu słupów solarnych przy pomocy dźwigu może wystąpić zagrożenie upadku słupa latarni z wysokości ramienia dźwigu,
- c) może wystąpić uderzenie spadającym z wysokości materiałem lub narzędziem,
- d) podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia w czasie prac w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika wodnego,

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- a) wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót budowlanych powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP,
- b) przed przystąpieniem do robót wymienionych w pkt. 1, kierownik budowy powinien każdorazowo przeprowadzić ustne szkolenie wszystkich pracowników związanych z tymi robotami, kładąc szczególny nacisk na zachowanie ostrożności przy wykonywaniu robót w pobliżu urządzeń i obiektów stwarzających szczególne zagrożenie dla życia i zdrowia. Przeprowadzenie szkolenia należy udokumentować wpisem do dziennika budowy, a w książce szkoleń fakt szkolenia potwierdzić przez szkolonych pracowników.



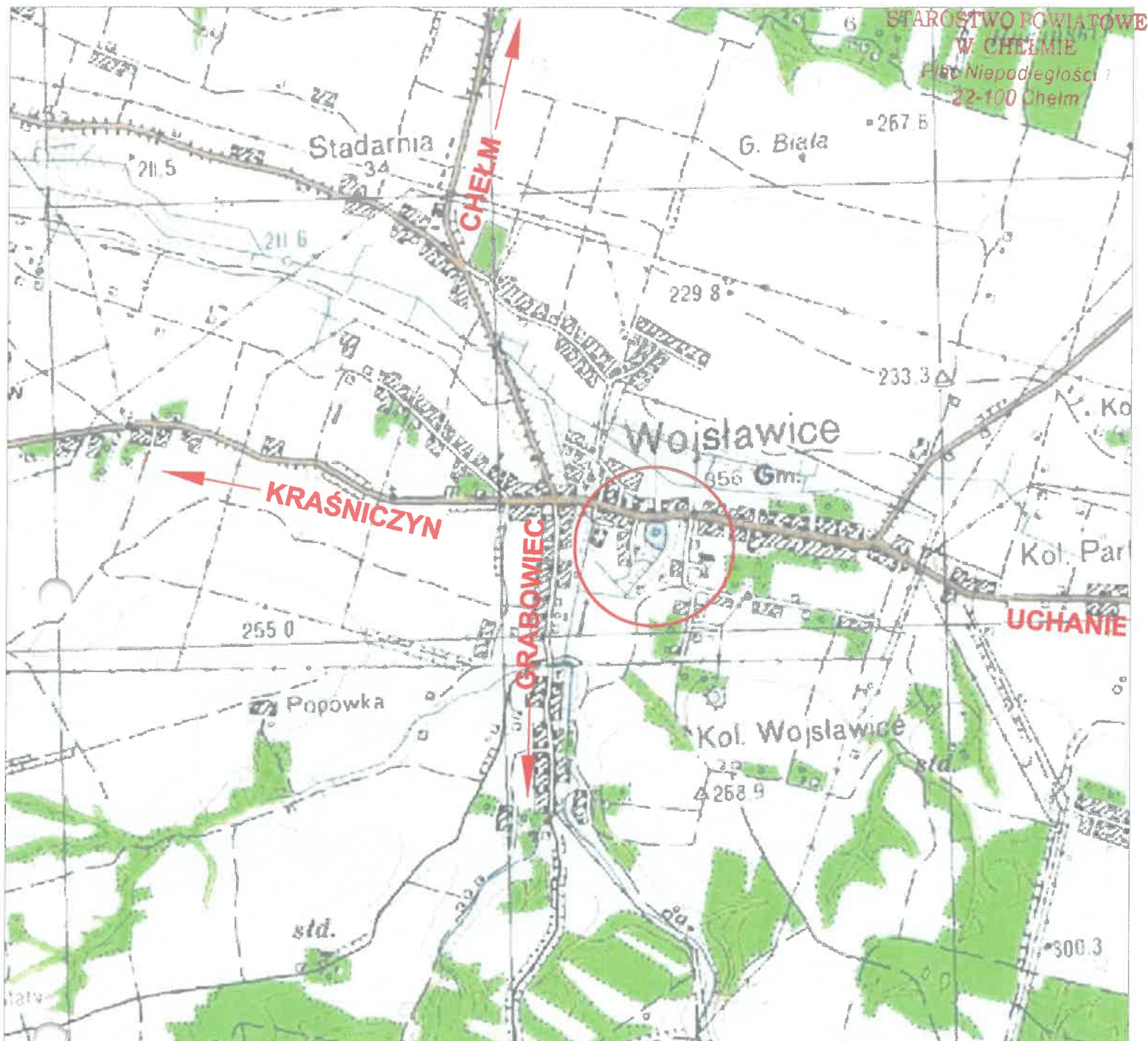
## **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających zagrożeniom:**

- a) specyfika projektowanej inwestycji wymaga sporządzenia przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1126).
- b) należy zapewnić podstawowy sprzęt do udzielania pierwszej pomocy,
- c) na budowie powinny znajdować się środki techniczne do powiadamiania służb ratowniczych w razie wystąpienia zagrożenia (sprawny telefon),
- d) należy wydzielić strefę bezpieczeństwa – 6,00m - oddzielającą teren od montowanej latarni
- e) należy zabezpieczyć teren budowy przed wtargnięciem na jej teren osób postronnych oraz dzieci,
- f) należy zabezpieczyć teren budowy szczególnie materiały i sprzęt przed złodziejami i wandalami.

**Chełm, 15 maja 2016r.**

**Projektant:  
mgr inż. Bogusław Laskowski**





Pracownia Projektowa Inż. Jan Kołodziejczyk, Strupin Łanowy 53, 22-100 Chełm			
Tytuł projektu:	Zagospodarowanie i budowa infrastruktury zlokalizowanej przy istniejących zbiornikach wodnych na terenach gmin: Białopole, Dorohusk, Horodło, Kamień, Wojsławice i Żmudź		
Nazwa inwestycji:	Zagospodarowanie zbiornika w Wojsławicach	Data:	05, 2016
Nazwa obiektu:	Budowa siedmiu lamp solarnych przy istniejącym zbiorniku wodnym w Wojsławicach	Skala:	1:25000
Inwestor:	Gmina Wojsławice 22-120 Wojsławice, ul. Rynek 30	Rys. nr:	1.
Rysunek:	PLAN ORIENTACYJNY		
	Imię i nazwisko:	Nr upr. proj.:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Bogusław Laskowski	687/CH/87	
			Str. 13.





